



TRANSPORDIAMET

ASUTUSESISESEKS KASUTAMISEKS

Märge tehtud: 17.06.2025

Kehtib kuni: 17.06.2100

Alus: AvTS § 35 lg 1 p 12

Teabevaldaja: Transpordiamet

Xxxxx XXXXXXXX
XXXXXXXXXX.xx@mail.ru
XXXX@XXXXXXXXXXXXX.ee

Meie 17.06.2025 nr 4-1/25/667-2

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON:

Korrakaitseaduse (edaspidi KorS) § 28 lõike 1; ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lõike 2 punkti 1 ja punkti 4 ja § 130 lõike 6 punkti 1 alusel teeb Transpordiamet XXXXX XXXXXXXX (is.k XXXXXXXXXXXXXXXX), täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Lõpetada Tee 13182: Jaama – Kuningaküla tee, VP: xx.xx - xx,xx km kaitsevööndi (transpordimaa) ja ehitusseadustiku nõuete rikkumine. Transpordiamet nõuab sinna paigaldatud elektrikarjuse eemaldamist kuna elektrikarjus on sinna paigaldatud ebaseaduslikult ja segab transpordimaa hooldustöid. Elektrikarjus asub tee transpordimaal 1m kaugusel katte servast. Antud kilomeetrite vahemikus on transpordimaa laius 5 m katte servast mõõdetuna.
2. Määrab ettekirjutuse täitmise tähtajaks **22.06.2025**.

SUNNIRAHA HOIATUS:

EhS § 133 kohaselt võib haldusorgan ettekirjutuse täitmata jätmise korral rakendada sunniraha asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras. Kohustuse täitmisele sundimiseks on sunniraha ülemmäär füüsilisele isikule 6400 ja juriidilisele isikule 450 000 eurot.

Ettekirjutuse tähtajaks täitmata jätmisel määrab Transpordiamet ettekirjutuse adressaadile EhS § 133 alusel sunniraha järgnevalt:

1. Riigimaantee number 13182: Jaama – Kuningaküla tee km xx.xx - xx,xx vasakule poole transpordimaale paigaldatud elektrikarjuse eemaldamata jätmise eest – **sunniraha 1000 eurot**.

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtajaks, rakendatakse sunniraha nõue, mille maksmata jätmisel edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

VAIDLUSTAMISVIIDE:

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (info@transpordiamet.ee, Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Ettekirjutuse vaidlustamine ei peata selle täitmise kohustust ega täitmiseks vajalike abinõude rakendamist.

1. FAKTILISED ASJAOLUD:

- 1.1. Transpordiamet tuvastas 11.06.2025 riigitee kontrolli käigus, et 13182: Jaama – Kuningaküla tee, km xx.xx - xx,xx vasakul pool transpordimaale (tee katastritunnus xxxxx:xxx:xxxx) on paigaldatud ebaseaduslikult elektrikarjus aed. Elektrikarjus on paigaldatud 1 m kaugusele tee katte servast. Antud tee transpordimaa laius on katte servast 5 m (lisa paikvaatlus protokoll).
- 1.2. 13182: Jaama – Kuningaküla tee, km xx.xx - xx,xx vasakul pool olev kinnistu 22901:007:0287 (Permisküla Metskond 160) kuulub Riigi Metsamajandamise Keskusele (RMK). Antud kinnistu on RMK lepinguga andnud kasutada Hr Xxxxx Xxxxxxx (is.k xxxxxxxxxxxx). Antud katastritunnusel karjatatakse kariloomi ja nende karjatamiseks ongi antud elektrikarjus paigaldatud.
- 1.3. Transpordiamet on varasemalt telefoni teel Hr Xxxxx Xxxxxxx ühendust võtnud ja käskinud elektrikarjus transpordimaalt eemaldada. Transpordiamet soovitas tõsta antud elektrikarjus 5 m peale (transpordimaalt välja), siis elektrikarjus ei sega enam tee hooldustöid. Hr Xxxxx Xxxxxxx ei ole seda siiani teinud ja ei ole ka huvi üles näidanud. Tee hooldajal ei saa transpordimaad niita, mis on korrashoiulepingu üks punktidest. Korrashoiuleping on Transpordiameti ja N&V OÜ vaheline leping.

2. ÕIGUSLIKUD PÕHJENDUSED:

- 2.1. Kõnealune teguviis on isikupoolne riigimaa ära kasutamine oma huvide teostamiseks ning antud tegevus ei ole Transpordiametiga kooskõlastatud. Riigivaraseadus (edaspidi RVS) § 4 lõige 2 punkt 7 ütleb, et riigivara valitsejaks on ministerium (Kliimaministerium), mille volitatud asutuseks on Transpordiamet ja RVS § 4 lõige 1 ütleb, et riigivara valitseja korraldab valdamist, kasutamist ja käsutamist. Antud tegevusega (elektrikarjus aia paigaldamisega) rikutakse EhS nõudeid (§ 70 lg 2 p 4), elektrikarjus aed segab transpordimaa hooldamist (hooldustöid) ja mida sai ka varasemalt isikule räägitud.
- 2.2. EhS § 70 lõike 1 kohaselt on ehitise kaitsevöönd ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mille ulatuses on kinnisasja omanikul kohustus taluda võõrast ehitist ning mille piires on kinnisasja kasutamine ja sellel tegutsemine piiratud ohutuse ning ehitise toimivuse tagamiseks.
- 2.3. EhS § 70 lõige 2 sätestab ehitise (sh tee) kaitsevööndi üldised piirangud. EhS § 70 lõike 2 punktidest 1, 4 ja 6 tuleneb, et ehitise kaitsevööndis on keelatud tegevused, millised ohustavad ehitist, selle korra kohast kasutamist, takistavad ehitise hooldamist ja muud seaduses sätestatud tegevused.

- 2.4. Kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70 lõige 3).
- 2.5. EhS § 71 lõike 1 kohaselt on avalikult kasutatava tee kaitsevöönd teed ümbritsev maa-ala, mis tagab tee kaitse, teehoiu korraldamise, liiklusohutuse ning vähendab teelt lähtuvaid keskkonnakahjulikke ja inimestele ohtlikke mõjusid. Teel on kaitsevöönd, kui tee on avalikult kasutatav.
- 2.6. ÜRO Majandus- ja Sotsiaalnõukogu poolt nimetatud maantee (edaspidi Euroopa teedevõrgu maantee) kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 50 meetrit. Ülejäänud maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 meetrit (EhS § 71 lõige 2). Riigitee nr 13182: Jaama – Kuningaküla tee, xx.xx - xx,xx km kaitsevööndi laius on 30 meetrit.
- 2.7. KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrarikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrarikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul.
- 2.8. EhS § 130 lg 6 p 1 järgi teostab Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohaliku omavalitsuse tee seisundinõuete täitmise, riigitee kaitsevööndi nõuete, kasutamisenõuete ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjale ja pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.
- 2.9. Võttes arvesse faktilisi asjaolusid ja õiguslikke põhjendusi leiab Transpordiamet, et kohustusliku ettekirjutuse tegemine antud asjas on vajalik, et lõpetada õigusrikkumine st eemaldada riigitee nr 13182: Jaama – Kuningaküla tee km xx.xx - xx,xx kaitsevööndist sinna paigaldatud eelpool mainitud elektrikarjus aed.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kairo Korjas

järelevalvespetsialist

järelevalve osakond

Lisa: Paikvaatlus protokoll (Paikvaatlus-Kuningaküla-13182) koos lisadega

Kairo Korjas

58862552, Kairo.Korjas@transpordiamet.ee