



Forestry OÜ
info@forestryest.ee

Meie 14.03.2025 nr 4-1/25/267-4

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON: Korrakaitseaduse (edaspidi KorS) § 28 lõike 1, liiklusseaduse (edaspidi LS) § 7² lõike 1 ja 3, ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lõike 2 punkti 1 ja 6, § 130 lõike 6 punkti 1 alusel teeb Transpordiamet **Forestry OÜ**-le, registrikoodiga 11126454 täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Lõpetada Harju maakonnas, Saue vallas, Aila külas, riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. piirkonnas, teest vasakul, riigitee kaitsevööndis teeomaniku loata ehk omavoliline metsamaterjalide ladustamine s.o EhS § 70 lg 2 punktide 1 ja 6 rikkumine. Selleks eemaldada või teisaldada riigitee kõrvale ladustatud metsamaterjalid teise asukohta selliselt, et riigitee ja ümberladustatud metsamaterjali vahele jääks vähemalt 20 meetrit. Peale materjalide eemaldamist, koristada riigitee katastriüksus maha jäänud võimalikust metsamaterjali sodist.
2. Hoiduda riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. tee loata liiklusväliseks otstarbeks kasutamisest s.t mitte kasutada riigiteed omavoliliselt ladustatud metsamaterjalide loata laadimiseks või muul moel töötlemiseks.

Määrame ettekirjutuse punkti 1 täitmise (s.o metsamaterjalide teisaldamise) tähtjaks **5 ööpäeva s.o 20.03.2025**; Ettekirjutuse täitmisest teatada hiljemalt selleks kuupäevaks Transpordiameti e-posti aadressile info@transpordiamet.ee.

Määrame ettekirjutuse punkti 2 täitmise (s.o hoiduda riigitee loata liiklusväliseks tegevuseks kasutamisest) tähtjaks: **kuni metsamaterjalide ladustamise lõpuni** riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. teest vasakul tee kaitsevööndis.

SUNNIRAHA HOIATUS:

EhS § 133 kohaselt võib haldusorgan ettekirjutuse täitmata jätmise korral rakendada sunniraha asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras. Sunniraha ülemmäär juriidilisele isikule on 450 000 eurot.

Ettekirjutuse tähtjaks täitmata jätmisel määrab Transpordiamet ettekirjutuse adressaadile EhS § 133 alusel sunniraha järgmiselt:

1. Ettekirjutuse punkti 1 täitmata jätmise korral (s.t tähtjaks metsamaterjalide teisaldamata jätmisel ja riigitee katastriüksuse korrastamata jätmisel) – **sunniraha 5500 eurot;**
2. Ettekirjutuse punkti 2 täitmata jätmise korral (s.t riigitee loata liiklusväliseks otstarbeks kasutamisel sh teelt metsamaterjali laadimine ja muul viisil töötlemine) - **sunniraha 3500 eurot iga eiramise juhtumi korral.**

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtjaks, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtjaks, rakendatakse sunniraha nõue, mille maksmata jätmisel edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

VAIDLUSTAMISVIIDE:

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (info@transpordiamet.ee, Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Ettekirjutuse vaidlustamine ei peata selle täitmise kohustust ega täitmiseks vajalike abinõude rakendamist.

1. Faktilised asjaolud

- 1.1. Transpordiamet tuvastas korralise teede järelevalve käigus riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. teest paremal, riigitee kaitsevööndis loata metsamaterjalide ladustamise. Metsamaterjalid ehk palgid on ladustatud virnana osaliselt riigile kuuluvale transpordimaa kinnistule, riigitee katte servast 5 meetri kaugusele. Ladustatud materjal piirab teelt külgnähtavust ning tekitab väliskurvis sõiduki võimalikul teelt väljakaldumisel liiklusohu riigiteel liiklejatele.
- 1.2. Metsamaterjal on Maa-ameti geopartaali XGis andmetel ladustatud osaliselt ka riigi transpordimaa kinnistule katastritunnusega nr 72501:001:0409 ning lähiaadressiga 11 Tallinna ringtee T15, mille liiklusväliseks kasutamiseks ei ole materjalide ladustajale luba või kooskõlastust teomaniku poolt antud.
- 1.3. Transpordiametile teadaolevalt on nimetatud metsamaterjalide ladustamine toimunud ettevõtte Forestry OÜ poolt.

- 1.4. Transpordiamet saatis Forestry OÜ-le 04.03.2025 teavituse riikliku järelevalvemenetluse alustamisest ning selgituse küsimiseks, seoses riigitee kaitsevööndis ja riigi katastriüksusel metsamaterjali ladustamisega.
- 1.5. 06.03.2025 vastas Forestry OÜ esindaja Transpordiametile muuhulgas, et metsamaterjali hakatakse teisaldama järgmisel ehk 11 nädalal.
- 1.6. 14.03.2025 seisuga on Transpordiametile teadaolevalt riigitee kaitsevööndis metsamaterjalide nõuetevastase ladustamisega jätkatud.

2. Õiguslikud põhjendused

- 2.1. Riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. tee on avalikult kasutatav tee, kus teeomaniku ülesandeid täidab Transpordiamet (EhS § 92 lg 6). EhS § 97 lg 1, 2 tuleneb, et teed peavad vastama nõuetele, tagatud peavad olema tingimused ohutuks liiklemiseks ja tee peab vastama tee seisundinõuetele (edaspidi TSN). Metsamaterjalid on eelpool nimetatud kohta ladustatud suure plaanikõveraga teelõigu äärde, milline on kurvi tõttu piiratud nähtavusega ning nõuab juhtidelt suuremat tähelepanu. Metsamaterjalide ladustamine sõidutee kurvide piirkonnas suurendab ohtu, sest piirab liiklejate külgnähtavust ning tekitab täiendavat ohtu sõiduki teelt väljakaldumisel.
- 2.2. EhS § 70 lõike 1 kohaselt on ehitise kaitsevöönd ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mille ulatuses on kinnisasja omanikul kohustus taluda võõrast ehitist ning mille piires on kinnisasja kasutamine ja sellel tegutsemine piiratud ohutuse ning ehitise toimivuse tagamiseks.
- 2.3. EhS § 70 lõige 2 sätestab ehitise (sh tee) kaitsevööndi üldised piirangud. EhS § 70 lõikest 2 tuleneb, et ehitise kaitsevööndis on keelatud tegevused, millised ohustavad ehitist, selle korrakohast kasutamist, takistavad ehitise hooldamist ja muud seaduses sätestatud tegevused.
- 2.4. Kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70 lõige 3). Transpordiamet või Transpordiameti teehoolde lepingupartner ei ole andnud luba ja tingimusi metsamaterjali ladustamiseks sellesse asukohta riigiteel nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. teest vasakul.
- 2.5. Sellist luba metsamaterjali ladustamiseks sellesse asukohta riigitee kaitsevööndisse ei saaks Transpordiameti hinnangul tagantjärei ka anda, kuivõrd selliselt paigutatud metsamaterjalid piiravad kurvilisel teelõigul sõidukijuhtide külgnähtavust ning võivad tekitada sõiduki teelt välja kaldumisel ohtu liikleja elule ja varale.
- 2.6. EhS § 71 lõike 1 kohaselt on avalikult kasutatava tee kaitsevöönd teed ümbritsev maa-ala, mis tagab tee kaitse, teehoiu korraldamise, liiklusohutuse ning vähendab teelt lähtuvaid keskkonnakahjulikke ja inimestele ohtlikke mõjusid. Teel on kaitsevöönd, kui tee on avalikult kasutatav. Riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee on avalikult kasutatav tee.
- 2.7. ÜRO Majandus- ja Sotsiaalnõukogu poolt nimetatud maantee (edaspidi Euroopa teedevõrgu maantee) kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 50 meetrit. Ülejäänud maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 meetrit. Riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km

1.teest kaitsevööndi laius on 30 m ning Transpordimeti haldusalasse kuuluva riigitee aluse transpordimaa laius on 10-15 m mõõdetuna riigitee välimise sõiduraja servast.

- 2.8. Kuigi riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1.teest vasakul tee kaitsevööndi laius on 30 m, võib Transpordiameti hinnangul käesoleval juhul ladustada metsamaterjali ümber riigitee kõrvale kui tee ja ladustatava metsamaterjali vahel on tagatud vähim vaba vahemaa 20 m. Transpordiameti hinnangul on 20 m piisav vahemaa tee ja ladustatud metsamaterjali vahel selleks, et ei oleks takistatud riigitee hooldamine, oleks minimeeritud ladustamise negatiivsed mõjud sh ladustamise- ja laadimisetöödel lenduv praht ei risustaks riigiteed ja riigimaad ning on tagatud liiklusohutus ning juhtidele piisav külgnähtavus teelt.
- 2.9. Olevas ladustamise asukohas metsamaterjalide teelt loata ja tähistamata laadimistööde teostamise korral paiknevad suured sõidukid ja inimesed teel, millised takistavad kurvilisel teelõigul liiklemist ning sunnivad liiklejaid tegema ohtu suurendavaid manöövreid st ettekatsetuid möödasõite.
- 2.10. Liiklusseaduse (edaspidi LS) § 7² lg 3 kohaselt või teed liiklusväliseks otstarbeks kasutada üksnes teomaniku kirjalikul loal ja tema kehtestatud tingimustel. Antud juhul sellist luba enne metsamaterjalide omavolilist ladustamist ei väljastatud ja osaliselt on metsmaterjalid ladustatud riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee katastriüksusele ehk riigile kuuluvale transpordimaale. Nimetatud tegevusega on Forestry OÜ rikkunud EhS § 70 lg 2 p 6.
- 2.11. Ehitusseadustiku § 130 lg 6 p 1 järgi teostab Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohalike teede seisundinõuete ja riigiteede kaitsevööndi, kasutamise ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjate ning pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.
- 2.12. Riigitee ja riigi transpordimaa omavolilise kasutamisega ning riigiteele niivõrd lähedale (metsamaterjali kaugus on teest 5 m) tee kaitsevööndisse metsamaterjali ladustamisega kaasneb otsene oht inimese elule, varale ja ümbritsevale keskkonnale. Korrakaitseaduse KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrarikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrarikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul. Käesoleval juhul on ettekirjutuse koostamine metsamaterjali ladustajale ehk Forestry OÜ-le vajalik, otstarbekas ja mõõdukas kuna puudub mõni teine sama tõhus, vähem riivavam meede eesmärgi saavutamiseks.
- 2.13. EhS § 133 alusel võib korrakaitseorgan rakendada juriidilisele isikule sunniraha ülemmääraga 450 000 eurot. Arvestades rikkumisega kaasnevat ohtu ja selle kõrvaldamisega kaasnevate tööde mahtu, on käesoleva ettekirjutuse hoiatusega määratud sunniraha suurus, s.o 5500 ning 3500 eurot, proportsionaalne.
- 2.14. Ettekirjutuse täitmise tähtaja määramisel arvestati, et rikkumise võimalus püsib kuni metsamaterjalid asuvad riigitee nr 3614 1.Aila ühendustee km 1. kõrvale ja tee kaitsevööndis. Metsamaterjalide teisaldamise tähtaja määramise aluseks võeti aeg, milline oleks mõistlik aeg arvestades ladustatud metsamaterjalide kogust ja kaugust uue võimaliku asukoha suhtes. Samuti on arvestatud ohtu, mida võib sellisel viisil tee kõrvale ladustatud metsamaterjal liiklejatele tekitada. Seega on ettekirjutusega määratud täitmise tähtjad põhjendatud, proportsionaalsed ja vajalik eesmärgi saavutamiseks.

2.15. Võttes arvesse faktilisi asjaolusid ja õiguslikke põhjendusi, leiab Transpordiamet, et kohustusliku ettekirjutuse tegemine antud asjas on vajalik, et lõpetada õigusrikkumine võimalikult kiiresti.

Ettekirjutuse koostaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaimar Kukk

järelevalvespetsialist

järelevalve osakond

Kaimar Kukk

53328883, Kaimar.Kukk@transpordiamet.ee