



Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee

Meie: 06.08.2024 nr 4-1/24/629-1

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON:

Korralduseseaduse (edaspidi KorS) § 28 lõike 1, ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 130 lõike 6 punkti 1 alusel teeb Transpordiamet **Tori Vallavalitsusele**, registrikoodiga 77000341 täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Lõpetada Tori vallas, kohalikel teedel:

- nr 7300200 Pärnaõie teel (0-10 m vasakul pool teed),
- nr 7300210 Jõekalda teel (0-10 m ja 30 m paremal pool teed),
- nr 7300190 Suur-Kaare tänaval (20-30 m vasakul pool teed; 755-800 m, 840-880 m ja 935-960 m paremal pool teed),
- nr 7300193 Lõmpsi teel (25-63 m ja 100-105 m vasakul pool teed),
- nr 7300319 Uuekalda teel (120-140 m paremal pool teed)

Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruse nr 92 „Tee seisundinõuded“ § 6 lg 1 p 4 nähtavuse piiramise nõuete ja Lisa 3 külgnähtavuse nõuete rikkumised. Selleks eemaldada nähtavust piiravad puude oksad ja võsa tee muldkeha nõlvadelt, külgkraavidest ja liiklusruumist ning niita rohi piirete alt;

2. Lõpetada Tori vallas, kohalikul teel nr 7300319 Uuekalda teel (15 m paremal pool teed) Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruse nr 92 „Tee seisundinõuded“ Lisa 3 (Tehnovõrkude kaevud ja kaped) rikkumine. Selleks korrastada kaevu kaane kõrgus teekatte pinnaga samale kõrgusele;

3. Lõpetada Tori vallas kohalikel teedel:

- nr 7300200 Pärnaõie teel (265-285 m),
- nr 7300210 Jõekalda teel (40-70 m, 105 m, 151 m, 160-170 m ja 210-460 m),
- nr 7300190 Suur-Kaare tänaval (244 m ja 620-635 m)

Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruse nr 92 „Tee seisundinõuded“ Lisa 3 sõidutee katte (teekatte augud ja lubatust suurema sügavusega roopad) nõuete rikkumised. Selleks: parandada teekatte augud ja täita roopad teekatte pinnaga samale tasapinnale;

4. Lõpetada Tori vallas, kohalike teedel:

- nr 7300319 Uuekalda teel (15 m vasakul pool teed),
- nr 7300210 Jõekalda teel (25 m paremal pool teed),
- nr 7300190 Suur-Kaare tänaval (15 m vasakul pool teed),
- nr 7300318 Susi teel (55 m paremal pool teed)

Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruse nr 92 „Tee seisundinõuded“ § 6 lg 1 p 3, 8 ja 9 rikkumised. Selleks eemaldada tee kaitsevööndist loata paigaldatud liiklusmärk, korrastada liiklusmärkide asendid, asendada katkine tähispost ja eemaldada liiklusemärgi loetavust raskendavad oksad.

5. Määrata ettekirjutuse täitmise tähtajaks **06.09.2024**.

SUNNIRAHHA HOIATUS:

EhS § 133 kohaselt võib korrakaitseorgan ettekirjutuse täitmata jätmise korral rakendada sunnivahendit asendustäitmise ja sunniraha seaduses sätestatud korras. Kohustuse täitmisele sundimiseks on sunniraha ülemmäär juriidilisele isikule 450 000 eurot.

Ettekirjutuse täitmata jätmise korral määrab Transpordiamet EhS § 133 alusel sunniraha kogusummas 10 000 eurot, milline jaguneb järgnevalt:

1. Nähtavust piiravate puude okste ja võsa tee muldkeha nõlvadelt, külgkraavidest ja liiklusruumist eemaldamata jätmise eest (ettekirjutuse punkt 1) – **sunniraha 4000 eurot**;
2. Kaevu kaane kõrguse korrastamata jätmise eest (ettekirjutuse punkt 2) – **sunniraha 500 eurot**;
3. Teekatte aukude parandamata jätmise ja roobaste täitmata jätmise eest (ettekirjutuse punkt 3) – **sunniraha 5000 eurot**
4. Liikluskorraldusvahendite korrastamata jätmise ja loata paigaldatud liiklusemärgi eemaldamata jätmise eest (ettekirjutuse punkt 4) – **sunniraha 500 eurot**

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei täida ettekirjutust tähtajaks, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 11 lg 1 kohaselt, kui adressaat hoiatuses ettenähtud tähtaja jooksul ei täida talle ettekirjutusega pandud kohustust, mis ei ole temaga lahutamatult seotud, võib pädev haldusorgan selle adressaadi kulul täita ise või korraldada selle täitmise kolmanda isiku poolt.

VAIDLUSTAMISVIIDE:

Ettekirjutuse peale on 30 päeva jooksul võimalik esitada vaie Transpordiametisse haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras. Kaebuse esitamine ei peata ettekirjutuse täitmist ega sunnivahendi rakendamist, kui kohus ei otsusta teisiti.

1. Asjaolud

- 1.1. 18.07.2024 kontrollis Transpordiamet Tori vallas, Tammiste külas kohalikke teede nõuetele (tee seisundinõuetele, edaspidi TSN) vastavust. Tuvastatud mittevastavused pildistati ja fikseeriti menetlustoimingu protokollis nr 4-1/24/569-1.
- 1.2. 18.07.2024 edastas Transpordiamet Tori Vallavalitsusele kontrollimise kohta vormistatud protokoll (sh fotodega mittevastavuste kohta) ja palus kõrvaldada fikseeritud puudused s.t. tee seisundinõuetele mittevastavused. Transpordiamet võimaldas Tori Vallavalitsusel enne haldusakti koostamist esitada omapoolseid arvamusi/vastuväiteid ning palus Tori Vallavalitsusel hiljemalt 05.08.2024 teatada puuduste kõrvaldamistest või nende kõrvaldamisteks rakendatud meetmetest. Samuti palus Transpordiamet edastada teeomanikul koos vastuskirjaga fotod, millel kajastuks puuduste kõrvaldamised. Vastuskirja mittesaamise korral tugineb Transpordiamet ettekirjutuse koostamisel 18.07.2024 fikseeritud asjaoludele (Transpordiameti 18.07.2024 kiri nr 4-1/24/570-1).
- 1.3. 05.08.2024 saatis Tori Vallavalitsus vastuskirja (05.08.2024 nr 9-2/2493-1), milles teatas, et on osaliselt parandanud teekatte auke (Randivälja teel, Jõhvika teel ja Ristiku teel) ja teiste teekatte augud likvideeritakse esimesel sobival võimalusel. Nähtavust takistavate haljastus likvideeritakse jooksvalt plaaniliste tööde käigus. Mittevastava liikluskorraldusvahendite eemaldamine on tellitud. Pärnaõie tee kate on plaanis remontida peale teeäärsete uuselamute valmimist. Kellukese tee trüüp korrastatakse garantii raames. Vastuskirjale oli lisatud fotod parandatud teekatte aukudest Randivälja teel, Jõhvika teel ja Ristiku teel.

2. Õiguslikud põhjendused

- 2.1. Ehitusseadustiku (EhS) § 130 lg 6 p 1 järgi teostab Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohalike teede seisundinõuete ja riigiteede kaitsevööndi, kasutamise ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjate ning pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.
- 2.2. Avalikult kasutatava tee seisundinõuded on reguleeritud Majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määrusega nr 92 „Tee seisundinõuded“ (edaspidi TSN). TSN § 2 lg 2 järgi peab tee seisund vastama vähemalt määrusega kehtestatud tasemele. TSN § 2 lg 1 sätestab, et seisundinõuete täitmine on kohustuslik kõigile määruse reguleerimisalasse jäävate teede omanikele või omaniku ülesandeid täitvatele isikutele. Pärnaõie tee (nr 7300200), Jõekalda tee (nr 7300210), Suur-Kaare tänav (nr 7300190), Lõmpsi tee (nr 7300193), Susi tee (nr 7300318) ja Uuekalda tee (nr 7300319) on teeregistri andmetel avalikult kasutatavad Tori valla kohalikud teed, kus omaniku ülesandeid täidab Tori Vallavalitsus. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi KOKS) § 6 lg 1 loetleb kohaliku omavalitsusüksuse kohustuslikud ülesanded. Nimetatud ülesannete hulka kuulub valla teede korrashoiuga tegelemine juhul kui see ei ole antud seadusega kellegi teise täita. Antud juhul sellist erisust ei tulene. Seega on Tori Vallavalitsuse kohustus tagada Tori valla kohalikel teedel seisundinõuete täitmine.
- 2.3. EhS § 97 lg 1 kohaselt tuleb hoida teed korras viisil, et need vastaksid nõuetele ja oleksid tagatud tingimused ohutuks liiklemiseks. Tee seisundinõuded on kehtestatud EhS § 97 lg 2 alusel ja on suunatud eeskätt liiklusohutuse tagamisele avalikult kasutataval teel. Tee püsivuse tagamiseks esitavad nõuded on suunatud samuti lõppeesmärgina liiklusohutuse tagamisele. TSN § 6 lg 1 nimetatud üldised seisundinõuded sätestavad esmased, minimaalsed nõuded, milliste tagamine peaks olema teeomaniku esmane kohustus. Üldiste seisundinõuete hulka kuuluvad liikluskorraldusvahendite, tähistuste (TSN § 6 lg 1 p 8, 9)

korraastamise kohustus ja loata paigaldatud liiklusmärkide tee kaitsevööndist eemaldamise kohustus (TSN § 6 lg 1 p 3). TSN § 6 lg 2 kohaselt viib teeomanik viivituseeta tee üldistele seisundinõuetele vastavusse. Tori Vallavalitsus ei ole eelpool nimetatud nõudeid kohalikel teedel taganud ja on ilmselgelt viivitanud tee üldiste seisundinõuete tagamisega.

- 2.4. Nähtavust piiravad oksad ja võsa piiravad sõidukijuhi vaatevälja. Seda nii külgs- kui ka piki nähtavuse osas. Juhi nähtavuse piiramisega kaasneb oht, et sõiduki juht märkab teeolusid, teisi liiklejaid ja võimalikke takistusi hiline misega. Selle tagajärjel võib juhtuda liiklusõnnetus. Seega on vajalik tee muldelt, külgkraavidest ja liiklusruumist võsa ja puude okste eemaldamine (sh koristamine). Liiklusruumis olevate puude oksad võivad tekitada kahjustusi sõidukitele ja kehavigastusi inimestele. Suur-Kaare tänava alguses on teemaal puud ja põõsad (osati kuivanud). Nimetatud teelõiku kasutavad ühiselt autod, linnaliinibussid ja jalakäijad. Kuna teepeenral on jalakäijate liiklemine takistatud, siis kasutavad nad liiklemiseks sõidutee osa, mis ohustab neid. Samuti on nimetatud kohas takistatud talihooldete tööde tegemine (lumevall takistab veelgi liiklemist) ja seda vahetult enne ristmikku. Varjatud on ka liiklusmärk 221 Anna teed. Suur-Kaare tänaval asuvad teised nähtavust piiravad hekid ja puud/põõsad on pikemat aega mõjutanud otseselt teehooldust ja liiklust. Samuti on nähtavust piiratud Suur-Kaare, Pärnaõie tee ja Jõekalda tee ristmikul. Tori Vallavalitsuse vastuskirjast nähtub, et ta tagab nähtavuse nõude jooksvalt plaaniliste tööde käigus. Nimetatud argumendiga ei saa nõustuda. Plaaniliste töid ei ole viimase 2,5 nädala jooksul tehtud, sest vastasel juhul oleksid tuvastatud puudused juba kõrvaldatud. Tori Vallavalitsus ei täpsusta, millal on kavas teha järgmised plaanilised teehooldete tööd või millise regulaarsusega neid tehakse. Kuna nähtavuse piiramine tekitab reaalse ohu ristmikel, siis vajalike teehooldetööde teostamisega viivitamine ei ole põhjendatud.
- 2.5. TSN Lisa 3 sätestab kattega tee sõidutee katte nõuded. Tammiste külas asuvad tänavate ja teede liik on maantee, kus kehtivad 1. seisunditaseme nõuded. Nimetatud nõuete kohaselt teekatte augud olema parandatud hiljemalt 15.juuniks. Tori Vallavalitsus on parandanud teekatte augud arvamuse küsimise ajal üksnes kolmel teel – Randivälja teel, Jõhvika tänaval ja Ristiku teel. Käesoleva ettekirjutuse koostamisel arvestatakse nimetatud asjaoluga ja nimetatud teede osas ettekirjutust ei koostata. Teistel teedel tuvastatud teekatte aukude osas teatab Tori Vallavalitsus, et likvideerib need esimesel sobival võimalusel. TSN Lisa 3 sätestab ajavahemiku, mil võib 1.seisunditaseme maanteedel teekatte augud esineda: 15. november – 15. juuni. Seega teekatte parandustööde teostamiseks sobilike ilmaoludega on juba nõuetes arvestatud. Vahepealsel viiel kuul tekkivad teekatte augud tuleks koheselt parandada. Ka praegused ilmaolud on seda võimaldanud. Seda tõendab ka asjaolu, et kolmel teel teekatte augud parandati. Tee seisundite nõuded on teeomanikule kohustuslikud pidevalt, mitte üksnes teeomanikule sobival ajal. Teekatte augud pidid olema parandatud enam kui 1,5 kuud tagasi. Jõekalda tee teekatte parandustööde viivitamise tagajärjel laguneb teekatte servad (Suur-Kaare ja Pahke vahel) ja kattega osa on vähenenud. Nimetatud kujutab ohtu liiklejatele (sõidukid ei mahu kattel mööduma) ja pidev katte serva kasutamine lõhub veelgi katet. Kuna teeomaniku nimetatud teekatte aukude parandamise aeg ja argument (sobival ajal) on ebaselged, siis ei ole võimalik nendega arvestada. Seega tuleb ettekirjutusega teeomanikku kohustada parandada teekatte augud.
- 2.6. TSN Lisa 3 kohaselt ei ole lubatud 1. seisunditaseme kattega teel esineda sügavamaid roopaid kui 40 mm. Suur-Kaare tänaval (47,8 mm) ja Pärnaõie teel (57,8 mm) tuvastati sügavamad roopad. Roobaste mõõtmiste lõpptulemustest on juba eelnevalt maha arvestatud parandus ja mõõtemääramatus. Tori Vallavalitsuse vastuskirjast ei selgu millal kavatsetakse Suur-Kaare tänaval tuvastatud roobas kõrvaldada. Pärnaõie teel on teeomanikul kavas teelõik remontida koheselt peale uuslamute valmimise järgselt. Samas on käimasolevate elamute üldehituslikud tööd (nn majakarbi ja sissesõidu tee rajamised) lõppenud. Seega ei ole viivituseks enam põhjust. Pärnaõie tee ääres on veel krunte, millel

- võib samuti peatselt alata ehitustööd. Pinnase külmumise ajal roobaste sügavused suurenevad. Samuti koguneb roobastesse vesi ja seega ei ole tagatud vee äravool teepinnalt (TSN § 6 lg 1 p 7 nõue). Teelt vee äravool tagab tee säilimise (pikemas vaates liiklusohutuse). Nõude mitte täitmine tekitab liiklusohu ja võib kahjustada liiklejat või tema vara (sõiduki juhitavuse halvenemine, vees ei ole näha ohtlikud esemed, takistatud tavapärane liiklemine jne). Seega on oluline nimetatud nõuete tagamine, mida tuleks käesoleva ettekirjutusega nõuda.
- 2.7. Liiklusmärkide korrashoid tagab nende loetavuse ja teavitab aegsasti liiklejaid võimalikust ohust. Seega on vajalik nõuda liikluskorraldusvahendite korrastamist. Susi teele on paigaldatud loata liiklusmärk 331 Sissesõidu keeld koos lisatahvliga: tee kasutamine lubatud üksnes kohalike elanike kirjalikul loal. Selgusetuks jääb, kes liiklemiseks kirjalikke lube väljastab. Selline liikluskorraldus piirab kohaliku tee avalikku kasutamist ja on vastuolus TSN § 6 lg 1 p 3 nõudega.
- 2.8. TSN Lisa 3 (tabeli all märkus 5) kohaselt ei ole lubatud, et teel paikneva kaevu kaas oleks teekatte pinnast kõrgemal. Nimetatud nõude eesmärk on vältida liikluskahju tekkimist. Seega on vajalik korrastada sõiduteel asuva kaevu kõrgust teekattega samale tasapinnale.
- 2.9. Kellukese tee äärse truubi korrastamist saab teeomanik nõuda tehtud tööde garantii raames. Mulde uhtumisega on takistatud vee vool teeäärses kraavis aga mittevastavus otseselt ei ohusta liiklust ega tee püsivust. Seega selle kohta ettekirjutust ei koostata.
- 2.10. KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrarikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrarikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul. Teehoiu korraldamine kohalikel teedel on kohaliku omavalitsuse igapäevane ülesanne. Teedel seisundinõuete tagamise näol ei ole tegemist ootamatu ja erakordse ülesandega, mis õigustaks vajalike teehoiutööde tegemiste viivitusi. Käesoleval juhul on ettekirjutuse koostamine Tori Vallavalitsusele vajalik, otstarbekas ja mõõdukas kuna puudub mõni teine sama tõhus, vähem riivavam meede eesmärgi saavutamiseks.
- 2.11. EhS § 133 alusel võib korrakaitseorgan rakendada juriidilisele isikule sunniraha ülemmääraga 450 000 eurot. Arvestades rikkumistega kaasnevat ohtu ja selle kõrvaldamisega kaasnevate tööde mahtu ning maksumust, on käesoleva ettekirjutuse hoiatusega määratud sunniraha hoiatuse suurus, s.o 10 000 eurot, proportsionaalne.
- 2.12. Ettekirjutust on võimalik täita tavahooldetööde teostamisega, millega teeomanik on arvestanud. Seega ei eelda ettekirjutuse täitmine pikemat aega kui vajalike tööde teostamine. Pikem viivitamine (teekatte augud võivad esineda peale 15. novembrit) võib tähendada, et puudused jäetakse pikemaajaliselt kõrvaldata. Lähtuvalt nimetatud asjaoludest on mõistlik määrata ettekirjutuse täitmise tähtajaks üks kuu s.o 06.09.2024.

Ettekirjutuse koostaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Teet Sepp

järelevalvespetsialist

Teehoiuteenistuse järelevalve osakond

5150745 Teet.Sepp@transpordiamet.ee