



Belsneks Elekter OÜ
renat@belsneks.ee
Vahemetsa
76702, Ohtu küla, Lääne-Harju vald
Harju maakond

Meie 13.09.2022 nr 4-1/22/980-5

ETTEKIRJUTUS

RESOLUTSIOON:

Korrakaitseaduse (KorS) § 28 lg 1, ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 2 p 1, § 70 lg 2 p 4 ja § 130 lg 6 alusel teeb Transpordiamet Belsneks Elekter OÜ (registrikood 11387048) täitmiseks kohustusliku ettekirjutuse:

1. Taastada endisesse olukorda riigitee nr **11 Tallinna ringtee km 13,97-14,17** teest vasakul ja riigitee nr **11507 Kangrumetsa tee 1,09-1,10** tee kõrval riigimaal ja riigitee kaitsevööndis teostatud ehitustööde käigus kahjustatud tee nõlvade ja mürapiirde tagune haljastus vastavalt Transpordiameti poolt Belsneks Elekter OÜ väljastatud loas nr 7.1-3/22/7425-2 viidatud liiklusvälise tegevuse projekti nr 7.1-2/21/26782-4 sätestatud nõuetele.
2. Määrán ettekirjutuse täitmise tähtajaks **29.09.2022.a.**

SUNNIRAHA HOIATUS:

Ettekirjutuse täitmata jätmise korral määrab Transpordiamet sunniraha EhS § 133 alusel **4500 eurot**.

Sunniraha võib määrata korduvalt – kuni ettekirjutus on täidetud. Kui adressaat ei tasu sunniraha, edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Sel juhul lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

VAIDLUSTAMISVIIDE:

Ettekirjutuse peale on 30 päeva jooksul võimalik esitada vaie Transpordiametisse haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustiku sätestatud korras. Kaebuse esitamine ei peata ettekirjutuse täitmist ega sunnivahendi rakendamist, kui kohus ei otsusta teisiti.

1. Asjaolud

- 1.1. Transpordiamet tuvastas 10.08.2022.a järelevalvetegevuse käigus, et Harju maakonnas, Rae vallas, Kurna külas on riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 13,97-14,17 ning riigitee nr 11507 Kangrumetsa tee km 1,09-1,10 kaitsevööndis, riigitee teekatte kõrval,

müra- ja vibratsioonikaitse taga on teostatud teehoiuväliseid töid, mille käigus on kahjustatud tee nõlva haljastust ja nõlva kasvupinnast ehk teed kui ehitist. Ala on tehtud kaevetööde tulemusena väga kivine ja ebatasane.

- 1.2. Nimetatud tegevusega on kahjustatud teed kui ehitist, tekitatud on olukord, millega on takistatud ehitise ehk riigitee nõlva ja haljastuse edasised ohutud hooldustööd. Kõnealused kahjustused on teele tekkinud Belsneks Elekter OÜ tegevuse tagajärjel.
- 1.3. 15.08.2022.a edastas Transpordiamet Belsneks Elekter OÜ-le e-kirja, milles teavitas järelevalvemenetluse alustamisest. Nimetatud kirjaga teavitasime Teid, et Transpordiamet tuvastas järelevalvetegevuse käigus riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 13,97-14,17 ning riigitee nr 11507 Kangrumetsa tee km 1,09-1,10 kaitsevööndis riigitee kõrval, müra- ja vibratsioonikaitse taga on teostatud teehoiuväliseid töid, mille käigus on kahjustatud tee nõlva ehk teed kui ehitist, tööde ala on tehtud kaevetööde tulemusena väga kivine ja ebatasane.
- 1.4. Kõnealused kahjustused on riigitee nõlvale tekitatud Belsneks Elekter OÜ-le väljastatud liiklusvälise tegevuse loa nr 7.1-3/22/7425-2 läbiviidud tööde tulemusena. Tööde lõppedes on ala jäetud kasvupinnasega taastamata ning tasandamata, mistõttu on maapind kivine ning ebatasane. Kuivõrd tööde ala on Belsneks Elekter OÜ poolt taastamata, on takistatud riigitee nõlva ja riigitee müra- ja vibratsioonikaitse tagase haljasala ehk ehitise ohutu hooldus.
- 1.5. 22.08.2022 edastas Belsneks Elekter OÜ Transpordiametile vastuse, millega teatas, et käis kohapeal olukorraga tutvumas, Transpordiameti kirjas kirjeldatud olukord ei vasta Teie sõnul tegelikkusele, koht kus kaevati on ilusti silutud ja muru kasvab.
- 1.6. Transpordiamet tegi 22.08.2022 Belsneks Elekter OÜ esindajale ettepaneku 29.08.2022 kohapeal kokku saada ning tekkinud olukord kohapeal üle vaadata. Samuti selgitasime Teile e-kirjas uuesti mittevastavuste olemust.
- 1.7. 22.08.2022 vastasite Transpordiametile, et pakutud aeg sobib ning tulete kohapeale ja vaatate Transpordiameti esindajaga olukorra üle.
- 1.8. 29.08.2022 Belsneks Elekter OÜ esindaja kohapeale ei tulnud. Samuti ei ole Belsneks Elekter OÜ taastanud esialgsesse olukorda ehitise ehk riigitee nr 11 Tallinna ringtee ja riigitee nr 11507 Kangrumetsa tee nõlva ja müra- ja vibratsioonikaitsetagust haljasala.

2. Õiguslikud põhjendused

- 2.1. EHS § 70 lg 1 järgi on ehitise kaitsevöönd ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mille ulatuses on kinnisasja omanikul kohustus taluda võõrast ehitist ning mille piires on kinnisasja kasutamine ja sellel tegutsemine piiratud ohutuse ning ehitise toimivuse tagamiseks.
- 2.2. EHS § 70 lg 2 p 1 kohaselt on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. § 70 lg 2 p 4 järgi on ehitise kaitsevööndis keelatud takistada ehitise hooldamist.

- 2.3. Liiklusseadus § 7² lg 1 järgi on keelatud teed kahjustada ja risustada.
- 2.4. EhS § 8 sätestab ehitise ohutuse põhimõtte. Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus peab olema ohutu. Ehitis, ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus on ohutu, kui see ei põhjusta ohtu inimesele, varale, keskkonnale, riigi julgeolekule või riigikaitseobjektile. Teie tegevuse tulemusena on riigitee nõlvadel ja riigimaal lahtised kivid ja ebatasasused, mistõttu on ohustatud riigitee ohutu hooldamine ja ohutu ehitise kasutamine. Oht seisneb selles, et ebatasase ja kivise maapinna niitmise käigus võib lahtine kivimaterjal kahjustada niidukit. Samuti on oht, et niitmisel võivad lahtised kivid suure kiirusega lennata vastu lähedal olevaid rajatisi ning sõidukeid, mistõttu on olemas oht ehitisele ning inimese varale ja elule.
- 2.5. ÜRO Majandus- ja Sotsiaalnõukogu poolt nimetatud maantee (edaspidi *Euroopa teedevõrgu maantee*) kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 50 meetrit. Ülejäänud maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 meetrit. Maantee omanik võib kaitsevööndi laiust põhjendatud juhul vähendada. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee kaitsevööndi ulatus on 50 meetrit.
- 2.6. EhS § 71 lg 1 kohaselt on avalikult kasutatava tee kaitsevöönd teed ümbritsev maa-ala, mis tagab tee kaitse, teehoiu korraldamise, liiklusohutuse ning vähendab teelt lähtuvaid keskkonnakahjulikke ja inimestele ohtlikke mõjusid. Teel on kaitsevöönd, kui tee on avalikult kasutatav. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee ja riigitee nr 11507 Kangrumetsa tee on avalikult kasutatavad teed.
- 2.7. Kaitsevööndi ohutuse tagamise eesmärk on kahepoolne: ühest küljest on kaitsevööndi mõte vältida ohtusid ehitisele, kuid teisalt on kaitsevööndi otstarbeks ka ehitisest endast lähtuvate ohtude vältimine ning nende realiseerumise riski vähendamine.
- 2.8. EhS § 130 lõike 6 punkt 1 järgi teeb Transpordiamet riiklikku järelevalvet avalikult kasutatava tee ehitamise, kohaliku omavalitsuse tee seisundinõuete täitmise, riigitee kaitsevööndi nõuete, kasutamisenõuete ja kaitsenõuete täitmise ning tee-ehitamisega seotud ettevõtjate ning pädevale isikule esitatud nõuete täitmise üle.
- 2.9. KorS § 28 lõike 1 kohaselt on ohu või korrariikkumise korral pädeval korrakaitseorganil õigus panna avaliku korra eest vastutavale isikule ettekirjutusega ohu tõrjumise või korrariikkumise kõrvaldamise kohustus ning hoiatada teda käesoleva paragrahvi lõikes 2 või 3 nimetatud haldussunnivahendite kohaldamise eest, kui isik ei täida kohustust hoiatuses määratud tähtaja jooksul.
- 2.10. Riigitee nõlva, haljasala kahjustamisega on Belsnek Elekter OÜ rikkunud ehitusseadustiku (§ 70 lg 2 p 1, § 70 lg 2 p 4) ja liiklusseaduse (§ 7² lg 1) nõudeid.

Ettekirjutuse koostaja:

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaimar Kukk

järelevalvespetsialist

ehituse ja veonduse järelevalve osakonna ehituse ja teenuste järelevalve üksus

Kaimar Kukk

53328883, Kaimar.Kukk@transpordiamet.ee